

## WYKOŃCZENIE I WYPOSAŻENIE MIESZKANIA NR 24

### INWESTOR:

ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH I TOWARZYSTWO  
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o. o. W GLIWICACH  
44-100 Gliwice, ul. Dolnych Wałów 11

### ADRES INWESTYCJI:

44-100 Gliwice, ul, Górna 8

GLIWICE 2026 r.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA		
L.P.	ZAWARTOŚĆ STRONY	NR STR.
1	Strona tytułowa	1
2	Spis zawartości opracowania	2
3	Opis robót wykończeniowych	3
4	Rzut mieszkania, zestawienie pomieszczeń	4
5	Zestawienie drzwi, mebli, urządzeń, opraw oświetleniowych	5
6	Pokój dzienny z aneksem: rzut, rozwinięcia ścian	6
7	Łazienka: rzut, rozwinięcia ścian	7
8	Wiatrołap, garderoba: rzut, rozwinięcia ścian	8
9	Drzwi – zdjęcie poglądowe	9

# **ROBOTY WYKOŃCZENIOWE**

(wg. Projektu Technicznego)

## **ŚCIANY Z PŁYT GKB:**

- środek gruntujący na bazie dyspersji żywic akrylowych
- farba lateksowa na bazie dyspersji akrylowej, odporność na szorowanie – klasa 1

## **ŚCIANY Z PŁYT GKB Z TAPETĄ Z WŁÓKNA SZKLANEGO:**

- farba lateksowa na bazie dyspersji akrylowej, odporność na szorowanie – klasa 1

## **ŚCIANY W ŁAZIENCIE (WC) Z PŁYT GKBI (w pomieszczeniach mokrych)**

- grunt głęboko penetrujący
- płynna folia uszczelniająca z taśmami narożnymi
- elastyczna zaprawa klejąca
- płytki ceramiczne zgodnie z PW

## **ŚCIANY I SUFITY DREWNIANE:**

- farba alkidowa bezbarwna wewnętrzna matowa 2x

## **SUFIT Z PŁYT GKB:**

- środek gruntujący na bazie dyspersji żywic akrylowych
- bezrozpuszczalnikowa farba lateksowa na bazie dyspersji akrylowej, odporność na szorowanie – klasa 1

## **PODŁOGA W POKOJACH:**

- laminowane panele podłogowe (łączone na pióro – wpust, klejone, układane swobodnie na podłożu), listwy przypodłogowe
- pianka poliuretanowa
- folia PVC

## **PODŁOGA W ŁAZIENCIE, WIATROŁAPIE, GARDEROBIE:**

- płytki gresowe, anrypoślizgowość R10 (DIN51130), spoinowane fugą elastyczną, wodoodporną; w wiatrołapie i garderobie cokoliki systemowe wys. ok. 7 cm
- zaprawa klejąca elastyczna, wzmocniona włóknami
- elastyczna powłoka uszczelniająca z taśmami narożnymi
- grunt głęboko penetrujący

## **PODŁOGA NA GRUNCIE W POKOJACH:**

- laminowane panele podłogowe (łączone na pióro – wpust, klejone, układane swobodnie na podłożu), listwy przypodłogowe
- pianka poliuretanowa
- folia PVC

## **PODŁOGA NA GRUNCIE W ŁAZIENCIE, WIATROŁAPIE, GARDEROBIE:**

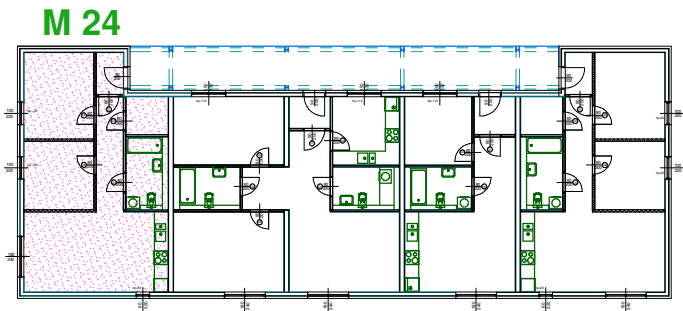
- płytki gresowe, anrypoślizgowość R10 (DIN51130), spoinowane fugą elastyczną, wodoodporną, w wiatrołapie i garderobie cokoliki systemowe wys. ok. 7 cm
- zaprawa klejąca elastyczna, wzmocniona włóknami
- elastyczna powłoka uszczelniająca
- grunt głęboko penetrujący

**Uwaga:** niniejsze opracowanie nie obejmuje robót związanych z ochroną p.poż., są one zawarte w Projekcie Budowlanym i Technicznym.

ADRES: 44-100 Gliwice, ul. Górna 8

KONDYGNACJA: 2 PIĘTRO

NUMER MIESZKANIA: 24



M 24			
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
NR POM.	NAZWA POM.	POSADZKA	POW. m2
B4_01	POKÓJ DZIENNY	PANELE	15,33
B4_02	KUCHNIA	GRES	6,92
B4_03	SYPIALNIA	PANELE	11,69
B4_04	SYPIALNIA	PANELE	9,18
B4_05	ŁAZIENKA	GRES	4,99
B4_06	GARDEROBA	GRES	3,11
B4_07	HOL	PANELE	6,08
B4_08	WIATROŁAP	GRES	2,22
RAZEM			59,52

UWAGA: POWIERZCHNIĘ UŻYTKOWĄ NALEŻY OBLICZYĆ NA PODSTAWIE OBMIARU PÓWYKONAWCZEGO

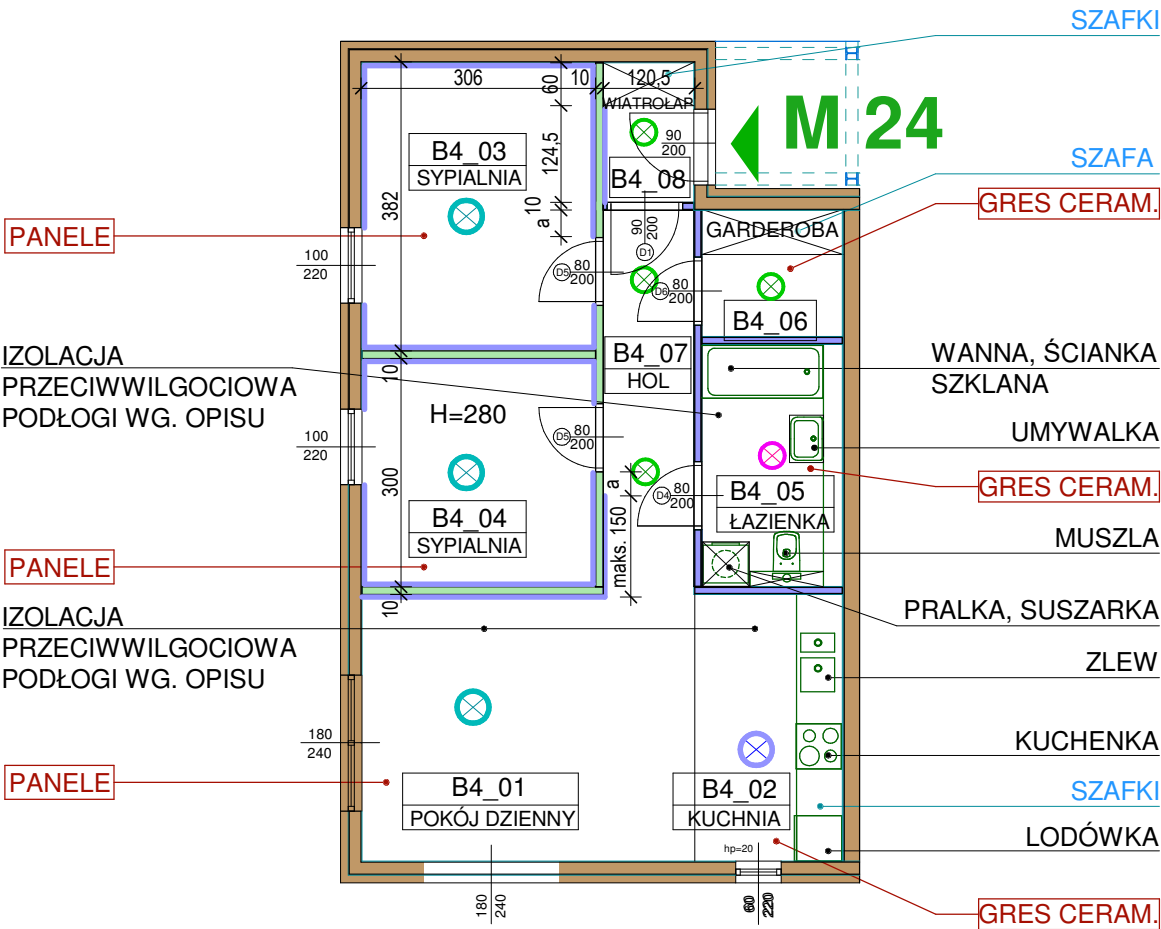
LEGENDA:

STAN ISTNIEJĄCY

- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE
- ŚCIANY G-K
- ŚCIANY DREWNIANE

OBIEKTY PROJEKTOWANE

- OPISY DO OBIEKTÓW PROJEKTOWANYCH
- PROJEKTOWANA OBUDOWA Z PŁYT GKB gr. 12,5 mm
- ŻYRANDOL
- LAMPA KUCHENNA
- PLAFON
- PLAFON ŁAZIENKOWY
- SZAFKA



## ZESTAWIENIE DRZWI DREWNIANYCH

OZNACZENIE		D1		D4		D5		D6	
SCHEMAT									
LEWE	PRAWE	L	P	L	P	L	P	L	P
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY		S	90	80	80	80	80	80	80
		H	200	200	200	200	200	200	200
PARTER		1			1	1	1		1
SZTUK RAZEM		1		1		2		1	
UWAGI		DREWNIANE W OKLEINIE OŚCIEŻNICA DREWNIANA		DREWNIANE W OKLEINIE NAWIEW DOLNY OŚCIEŻNICA DREWNIANA RYGIEL ŁAZIENKOWY		DREWNIANE W OKLEINIE OŚCIEŻNICA DREWNIANA		DREWNIANE W OKLEINIE NAWIEW DOLNY OŚCIEŻNICA DREWNIANA	

## ZESTAWIENIE MEBLI

NAZWA MEBLI	NAZWA POM.	NR POM.	ILOŚĆ SZT.
SZAFKI KPL.	KUCHNIA	B4_02	1
SZAFY KPL.	GARDEROBA	B4_06	1
SZAFKI KPL.	WIATROŁAP	B4_08	1
SZAFKI KPL.	ŁAZIENKA	B4_05	4

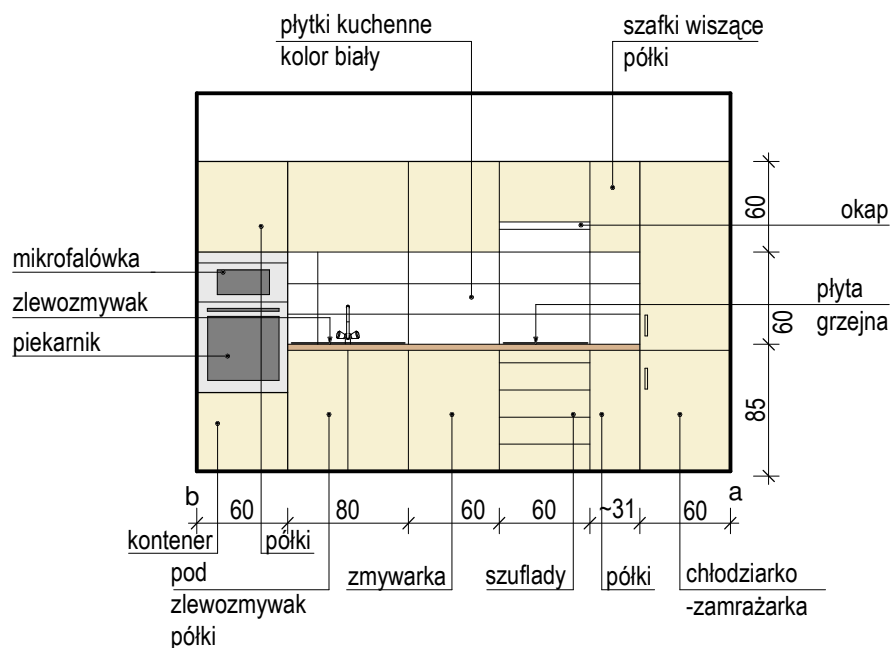
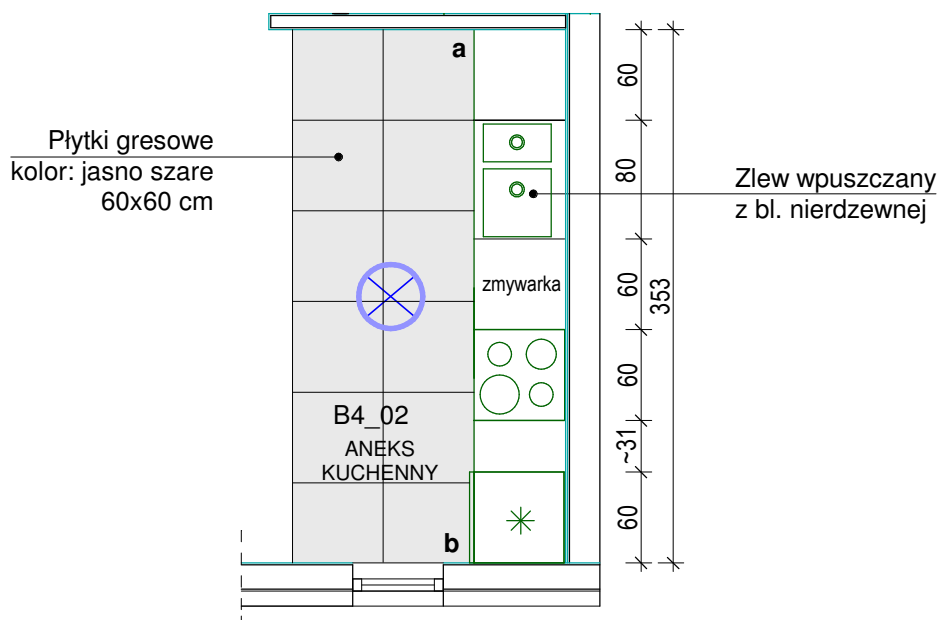
## ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ

NAZWA URZĄDZENIA	NAZWA POM.	NR POM.	ILOŚĆ SZT.
ŁODÓWKA	KUCHNIA	B4_02	1
KUCHENKA	KUCHNIA	B4_02	1
ZLEW	KUCHNIA	B4_02	1
UMYWALKA	ŁAZIENKA	B4_05	1
MUSZLA	ŁAZIENKA	B4_05	1
WANNA, ŚCIANKA SZKLANA	ŁAZIENKA	B4_05	1
PRALKA, SUSZARKA	ŁAZIENKA	B4_05	1
BATERIA DO ZLEWOZMYW.	KUCHNIA	B4_02	1
BATERIA DO UMYWALKI.	ŁAZIENKA	B4_05	1
BATERIA WANNOWO - PRYSZNIC.	ŁAZIENKA	B4_05	1

## ZESTAWIENIE OPRAW OŚWIETLENIOWYCH

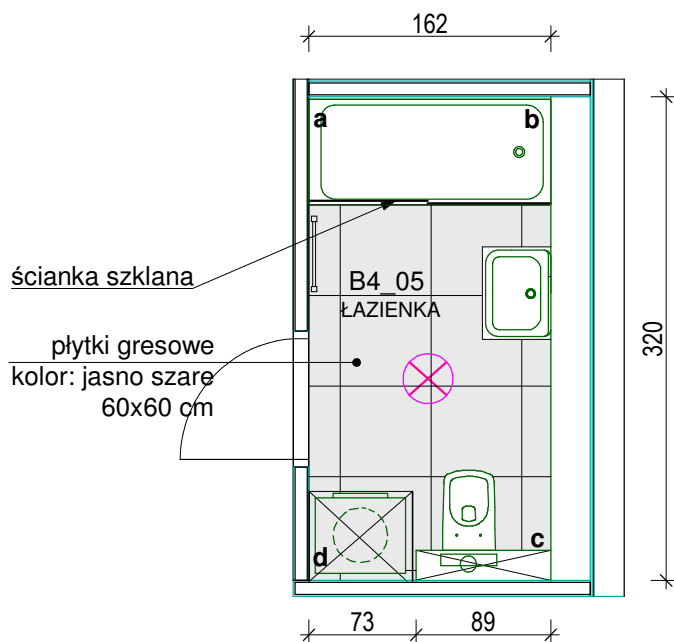
NAZWA OPRAWY	NAZWA POM.	NR POM.	ILOŚĆ SZT.
ŻYRANDOL	POKÓJ DZ.	B4_01	1
LAMPA KUCHENNA	KUCHNIA	B4_02	1
ŻYRANDOL	SYPIALNIA	B4_03	1
ŻYRANDOL	SYPIALNIA	B4_04	1
PLAFON ŁAZIENKOWY	ŁAZIENKA	B4_05	1
PLAFON	GARDEROBA	B4_06	1
PLAFON	HOL	B4_07	2
PLAFON	WIATROŁAP	B4_08	1

M 24

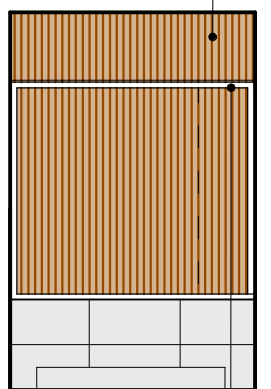


UWAGA: KOLORYSTYKĘ FRONTÓW  
I BLATU ORAZ URZĄDZENIA  
NALEŻY UZGODNIĆ Z INWESTOREM

**M 24**



Płytki o wzorze lameli  
w pionie

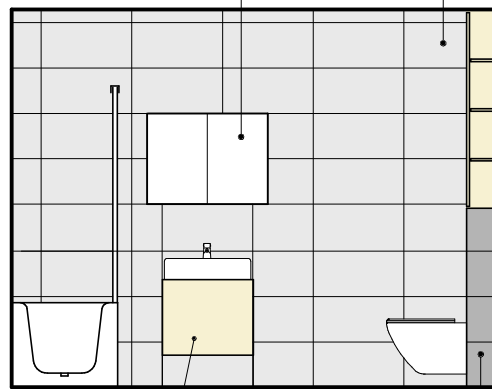


a b

ścianka szklana  
na wannę

Płytki kolor jasno szare  
60x30 cm

Szafka z lustrem  
80x60 cm

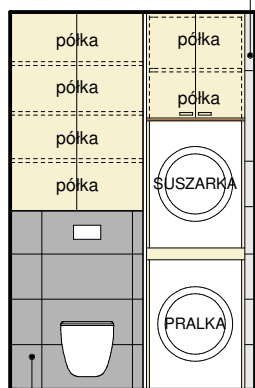


b c

kontener  
na pranie

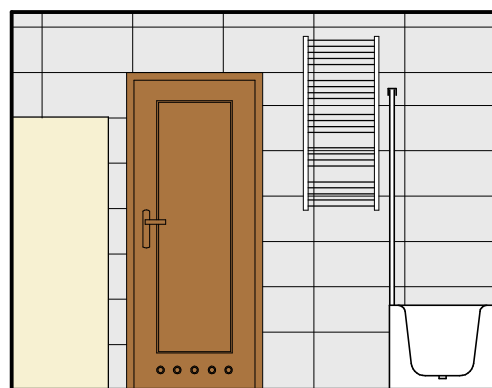
płytki, kolor: ciemno  
szare 60x30 cm

płytki kolor jasno szare  
60x30 cm



c d

Płytki, kolor: ciemno  
szare 60x30 cm



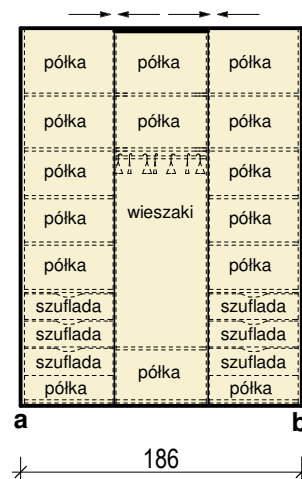
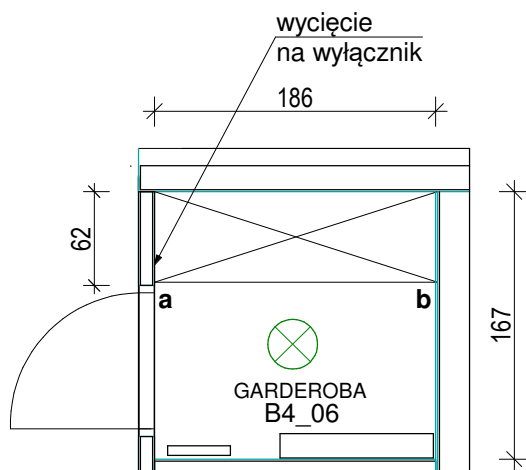
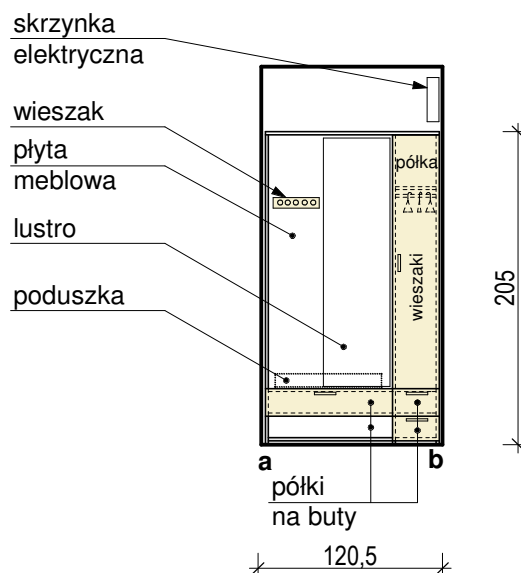
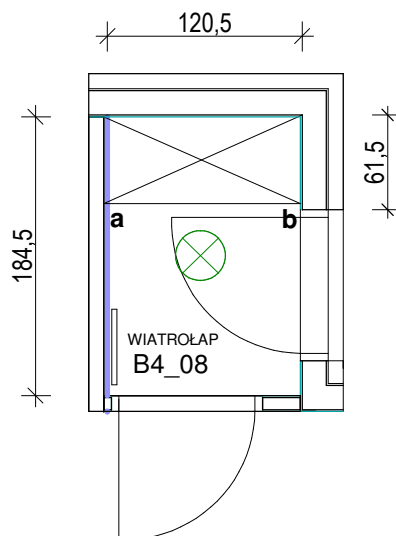
d a

ADRES: 44-100 Gliwice, ul. Górna 8

KONDYGNACJA: 2 PIĘTRO

NUMER MIESZKANIA: 24 WIATROŁAP B4\_08; GARDEROBA B4\_06 SKALA: 1:100

**M 24**



UWAGA: KOLORYSTYKĘ MEBLI  
NALEŻY UZGODNIĆ Z INWESTOREM



## DRZWI – DĄB NATURALNY

